



FONDS DE COMMERCE



DURÉE & HORAIRES

16 heures de présentiel
Début de la journée : 9h
Fin de la journée : 18h

TARIF

Présentiel : 42€ HT / h
Total : 672€ HT

MODALITÉS D'ORGANISATION

Formation collective. 8 à 12 apprenants.
Inter ou Intra entreprise.
Lieu : À définir

FINANCEMENT

FAF, FIFPL, OPCO

ACCESSIBILITÉ

Merci de nous faire part en amont de la formation de toute situation de santé et/ou handicap, afin d'envisager ensemble les adaptations nécessaires.

MOYENS MATÉRIELS

Cette formation ne nécessite aucun moyen matériel particulier.

PUBLIC CIBLE & PRÉREQUIS

Mandataires, indépendants de l'immobilier & dirigeant de réseau.
Prérequis : savoir parler français.

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Analyser & évaluer un fonds
- Réaliser le contrat de cession
- Appréhender les tendances passées & actuelles

PROGRAMME

- Bonnes pratiques
- Cadre juridique : statuts, droits & devoirs
- Comptabilité : bilans comptables & compte de résultat
- Techniques d'évaluation
- Évaluation de petits commerces
- Clauses sensibles
- Garantie d'actifs & de passifs

MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Méthode démonstrative & participative
- Questionnaire e-learning
- Exercices de mise en application
- Feuille d'émargement à la demi-journée
- Attestation ALUR
- Certificat de réalisation



Olivia Delezinier
Mandataire



David Wans
Comptable



Françoise De Stoppani
Avocate